OBJETO:	Consolidación de Los Columbarios - Cementerio de Pobres, como espacio de reconocimiento de la memoria y los patrimonios en la ciudad de Bogotá.	CONSORCIO VIRREY CULTURAL — CONSORCIO RI PATRIMONIAL BOGOTÁ	INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL BOGOTÁ	PAGINA 1 DE 1 Código: Versión: 1 Fecha: 25/06/2026

CONTRATANTE- INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL IDPC

CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO VIRREY CULTURAL	CONTRATO DE OBRA No.	CO-283-2026
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO RI PATRIMONIAL	CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	cint-287-2026
ACTA AVANCE DE OBRA		VALOR CONTRATO DE OBRA :	$ 13.161.514.229,97

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					CORTE DE OBRA # 1 PERIODO (01-Jun-2026 a 30-Jun-2026)			ACUMULADO TOTAL			OBRAS POR EJECUTAR		
	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V. TOTAL	CANT.	%AV.	VALOR TOTAL	CANT.	%AV.	VALOR TOTAL	CANT.	%AV.	VALOR TOTAL
	TOTAL COSTOS DIRECTOS													
1	PRELIMINARES													
1.01	CERRAMIENTO EN TELA VERDE h=2,3 M INCLUYE ESTRUCTURA EN MADERA (VARAS CORREDOR) EXCAVACION PARA HINCADA DE POSTES	ML	444,04	$ 32.267,00	$ 14.327.838,68	242,00	54%	$ 7.808.614,00	242,00	54%	$ 7.808.614,00	202,04	46%	$ 6.519.224,68
1.02	SEÑALIZACION PREVENTIVA	MES	18,00	$ 171.911,00	$ 3.094.398,00	1,00	6%	$ 171.911,00	1,00	6%	$ 171.911,00	17,00	94%	$ 2.922.487,00
1.03	VALLA INFORMATIVA DE OBRA 2x1,5m	M2	1,00	$ 1.552.422,00	$ 1.552.422,00	0,00	0%	-	0,00	0%	$ -	1,00	100%	$ 1.552.422,00
1.04	CAMPAMENTO DE TABLA , INCLUYE TEJA DE ZINC, PISO EN CONCRETO DE 17,2 Mpa.	M2	25,00	$ 291.934,00	$ 7.298.350,00	5,00	20%	$ 1.459.670,00	5,00	20%	$ 1.459.670,00	20,00	80%	$ 5.838.680,00
1.05	ALMACÉN DE OBRA	M2	25,00	$ 291.934,00	$ 7.298.350,00	14,76	59%	$ 4.309.529,71	14,76	59%	$ 4.309.529,71	10,24	41%	$ 2.988.820,29
1.06	ALQUILER DE BAÑO CABINA SENCILLO FLUSHING + 1 ASEO SEMANAL	MES	18,00	$ 1.264.847,00	$ 22.767.246,00	0,50	3%	$ 632.423,50	0,50	3%	$ 632.423,50	17,50	97%	$ 22.134.822,50
2	DESMONTAJE RETIROS DEMOLICIONES													
2.01	DESMONTE Y RETIROS DE CUBIERTA EXITENTE (INCLUIYE TEJAS, CABALLETES, CORREAS ALFARDAS, VIGAS, SOLERAS, ESTRUCTURA DE CERCHAS,SEPARADORES MORTERO DE PEGA, ESTERILLA DE GUDUA Y CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	6.453,61	$ 32.052,00	$ 206.851.107,72	180,37	3%	$ 5.781.099,05	180,37	3%	$ 5.781.099,05	6.273,24	97%	$ 201.070.008,68
2.02	DESMONTE DE ARQUITRABE EN LADRILLO TOLETE COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	ML	1.166,39	$ 37.628,00	$ 43.888.922,92	0,00	0%	-	0,00	0%	-	1.166,39	100%	$ 43.888.922,92
2.03	DESMONTE DE FRONTON EN LADRILLO TOLETE COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	137,86	$ 19.078,00	$ 2.630.093,08	0,00	0%	-	0,00	0%	-	137,86	100%	$ 2.630.093,08
2.04	DESMONTE DE VIGAS DINTEL DOBLE EN MADERA (INCLUYE DADOS DE NIVELACION, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	ML	2.001,04	$ 10.825,00	$ 21.661.258,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	2.001,04	100%	$ 21.661.258,00
2.05	DESMONTE DE ESCALERAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	98,12	$ 30.778,00	$ 3.019.937,36	0,00	0%	-	0,00	0%	-	98,12	100%	$ 3.019.937,36
2.06	DESMONTE DE PISOS EN BALDOSIN DE CEMENTO (INCLUYE , CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	2.279,73	$ 13.528,00	$ 30.840.187,44	0,00	0%	-	0,00	0%	-	2.279,73	100%	$ 30.840.187,44
2.07	DESMONTE DE PLACA DE PISOS (INCLUYE , CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	702,05	$ 17.367,00	$ 12.192.502,35	0,00	0%	-	0,00	0%	-	702,05	100%	$ 12.192.502,35
2.08	DESMONTE DE PAÑETES DE COLUMNAS (INCLUYE , CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	1.539,23	$ 11.874,00	$ 18.276.817,02	0,00	0%	-	0,00	0%	-	1.539,23	100%	$ 18.276.817,02
2.09	DESMONTE DE PAÑETES DE BÓVEDAS (INCLUYE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	1.735,52	$ 11.874,00	$ 20.607.528,86	0,00	0%	-	0,00	0%	-	1.735,52	100%	$ 20.607.528,86
2.10	DESMONTE DE PAÑETES DE BASE O PLATAFORMA DE COLUMBARIOS (INCLUYE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	573,77	$ 11.874,00	$ 6.812.944,98	0,00	0%	-	0,00	0%	-	573,77	100%	$ 6.812.944,98
2.11	DESMONTE DE LAMINAS DE OBRA "AURAS ANONIMAS" (INCLUYE, RETIRO, METODO DE EMBALAJE, SITIO Y CONDICIONES DE EMBALAJE)	UN	14.482,00	$ 4.506,00	$ 65.255.892,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	14.482,00	100%	$ 65.255.892,00
2.12	DESMONTE DE FLANCHES	ML	95,32	$ 18.259,00	$ 1.740.447,88	0,00	0%	-	0,00	0%	-	95,32	100%	$ 1.740.447,88
2.13	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	2.980,64	$ 16.242,00	$ 48.411.554,88	0,00	0%	-	0,00	0%	-	2.980,64	100%	$ 48.411.554,88
2.14	DESMONTE DE MACHONES EN LADRILLO (COLUMNAS)	M3	16,39	$ 86.008,00	$ 1.409.671,12	0,00	0%	-	0,00	0%	-	16,39	100%	$ 1.409.671,12
2.15	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTA PARA PRIMEROS AUXILIOS (INCLUYE CARGUES Y DESCARGUES - TRASLADOS O RETIROS - RETIROS DE ESCOMBROS)	KG	52.351,02	$ 1.536,00	$ 80.411.166,72	0,00	0%	-	0,00	0%	-	52.351,02	100%	$ 80.411.166,72
3	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL													
3.1	ACTIVIDADES GENERALES													
3.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	5.781,41	$ 3.176,00	$ 18.361.758,16	716,02	12%	$ 2.274.095,02	716,02	12%	$ 2.274.095,02	5.065,39	88%	$ 16.087.663,14
3.2	EXCAVACIONES													
3.2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (Incluye carque y retiro)	M3	105,18	$ 71.539,00	$ 7.524.472,02	0,00	0%	-	0,00	0%	-	105,18	100%	$ 7.524.472,02
3.3	ESTRUCTURA EN CONCRETO													
3.3.1	CONCRETO DE LIMPIEZA e=0.05m f'c= 14Mpa	M3	18,83	$ 494.924,00	$ 9.319.418,92	0,00	0%	-	0,00	0%	-	18,83	100%	$ 9.319.418,92
3.3.2	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO f'c=3500 psi (no incluye acero de refuerzo)	M3	92,07	$ 847.427,00	$ 78.022.603,89	0,00	0%	-	0,00	0%	-	92,07	100%	$ 78.022.603,89
3.3.3	PILOTES EN CONCRETO REFORZADO PERMANENTES CON f'c=28 Mpa, INCLUYE EXCAVACION(No incluye refuerzo)	UND	242,00	$ 451.460,00	$ 109.253.320,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	242,00	100%	$ 109.253.320,00
3.3.4	DADOS DE CIMENTACION EN CONCRETO f'c=28 Mpa, (No incluye refuerzo)	M3	20,44	$ 828.147,00	$ 16.927.324,68	0,00	0%	-	0,00	0%	-	20,44	100%	$ 16.927.324,68
3.3.5	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO e=0.1 m f'c=3000 PSI (No incluye acero de refuerzo)	M3	294,61	$ 755.200,00	$ 222.489.472,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	294,61	100%	$ 222.489.472,00
3.3.6	VIGA AEREA EN CONCRETO f'c=3500 PSI (No incluye acero de refuerzo)	M3	97,99	$ 1.136.540,00	$ 111.369.554,60	0,00	0%	-	0,00	0%	-	97,99	100%	$ 111.369.554,60
3.3.7	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3	550,82	$ 52.824,00	$ 29.096.515,68	0,00	0%	-	0,00	0%	-	550,82	100%	$ 29.096.515,68
3.3.8	VIGACINTA CONFINAMIENTO CONCRETO f'c=3000 PSI (No incluye acero de refuerzo)	M3	57,42	$ 1.057.546,00	$ 60.724.291,32	0,00	0%	-	0,00	0%	-	57,42	100%	$ 60.724.291,32
3.3.9	COLUMNETA RECTANGULAR EN CONCRETO f'c=3500 PSI (No incluye acero de refuerzo)	M3	2,06	$ 1.270.801,00	$ 2.617.850,06	0,00	0%	-	0,00	0%	-	2,06	100%	$ 2.617.850,06
3.3.10	ACERO DE REFUERZO PDR 60Fy 60000Psi	KG	59.618,99	$ 6.295,00	$ 375.301.542,05	0,00	0%	-	0,00	0%	-	59.618,99	100%	$ 375.301.542,05
3.3.11	MALLA ELECTRO SOLDADA Fy 480 Mpa	KG	10.803,20	$ 8.877,00	$ 95.900.006,40	0,00	0%	-	0,00	0%	-	10.803,20	100%	$ 95.900.006,40

3.4	ESTRUCTURA METALICA															
3.4.1	PERFIL ASTM A-572 GRADO 50 Fy=350 Mpa (Incluye Suministro, Fabricación, Montaje, Soldadura, Conexiones anticorrosivo y acabado en pintura esmalte)	KG	23.003,92	$ 14.547,00	$ 334.638.024,24	0,00	0%	-	0,00	0%	-	23.003,92	100%	$ 334.638.024,24
3.4.2	PERFIL TUBULAR ASTM A-500 GRADO C Fy=350 Mpa (Incluye Suministro, Fabricación, Montaje, Soldadura, Conexiones anticorrosivo y acabado en pintura esmalte)	KG	62.554,33	$ 18.923,00	$ 1.183.715.586,59	0,00	0%	-	0,00	0%	-	62.554,33	100%	$ 1.183.715.586,59
3.4.3	PERFIL PHR C ASTM A-1011 GRADO 50 Fy=350 Mpa (Incluye Suministro, Fabricación, Montaje, Soldadura, Conexiones anticorrosivo y acabado en pintura esmalte)	KG	51.260,87	$ 16.810,00	$ 861.695.224,70	0,00	0%	-	0,00	0%	-	51.260,87	100%	$ 861.695.224,70
3.4.4	ANCLAJE SAE 1020 GRADO 7 D=1/2" L= 0.70m	UND	832,00	$ 55.951,00	$ 46.551.232,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	832,00	100%	$ 46.551.232,00
3.4.5	VARILLA LISA PDR 60Fy 60000Psi	KG	4.473,25	$ 17.323,00	$ 77.490.109,75	0,00	0%	-	0,00	0%	-	4.473,25	100%	$ 77.490.109,75
3.5	MAMPOSTERIA ESTRUCTURAL															
3.5.1	MACHONES EN LADRILLO PRENSADO CON PERFORACION VERTICAL (24,5 x 12 x 6 cm) o equivalente (Incluye grouting) incluye lineales.	M2	141,25	$ 67.041,00	$ 9.469.541,25	0,00	0%	-	0,00	0%	-	141,25	100%	$ 9.469.541,25
3.5.2	CONFORMACION DE FRONTON EN LADRILLO TOLETE RECOCIDO O EQUIVALENTE (24,5 x 12 x 6 cm) Incluye lineales de mamposteria	M2	119,16	$ 149.723,00	$ 17.840.992,68	0,00	0%	-	0,00	0%	-	119,16	100%	$ 17.840.992,68
3.5.3	REFUERZO DE MAMPOSTERIA CON FIBRA MINERAL DE BASALTO (Incluye malla y conector en fibra, resina epóxica y mortero)	M2	1.691,48	$ 81.722,00	$ 138.231.128,56	0,00	0%	-	0,00	0%	-	1.691,48	100%	$ 138.231.128,56
4	**MAMPOSTERIA**															
4.01	RECONFORMACION DE CAPITELES CAIDOS (INCLUYE FILOS, RESANE, PAÑETE Y PINTURA)	UND	1.440,00	$ 31.498,00	$ 45.357.120,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	1.440,00	100%	$ 45.357.120,00
4.02	CERRADO DE BOVEDAS CON MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN	M2	2.799,00	$ 99.318,00	$ 277.991.082,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	2.799,00	100%	$ 277.991.082,00
4.03	CONFORMACION DE MURO NUEVO ARQUITRABE EN LADRILLO TOLETE RECOCIDO O EQUIVALENTE 24,5 x 12 x 6 cm (Incluye lineales de mamposterí a)	ML	2.336,62	$ 44.255,00	$ 103.407.118,10	0,00	0%	-	0,00	0%	-	2.336,62	100%	$ 103.407.118,10
4.04	REMATE EN MAPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE COMUN A DOBLE HILADA	ML	99,66	$ 33.261,00	$ 3.314.791,26	0,00	0%	-	0,00	0%	-	99,66	100%	$ 3.314.791,26
4.05	REMATE EN MAPOSTERIA DE OCULO EN TOLETE COMUN	ML	31,21	$ 39.444,00	$ 1.231.047,24	0,00	0%	-	0,00	0%	-	31,21	100%	$ 1.231.047,24
4.06	CONFORMACION DE CORNISA	ML	91,52	$ 74.370,00	$ 6.806.342,40	0,00	0%	-	0,00	0%	-	91,52	100%	$ 6.806.342,40
4.07	RECUBRIMIENTO CUBRE ALERO EN SUPERBOARD (ENMALLADO, ENMACILLADO Y PINTADO)	ML	2.508,76	$ 86.419,00	$ 216.804.530,44	0,00	0%	-	0,00	0%	-	2.508,76	100%	$ 216.804.530,44
5	**PAÑETES**															
5.01	PAÑETES BOVEDAS INTERIORES (Incluye filos, dilataciones y remates adecuados).	M2	4.584,10	$ 32.476,00	$ 148.873.231,60	0,00	0%	-	0,00	0%	-	4.584,10	100%	$ 148.873.231,60
5.02	PAÑETES EXTERIORES (Incluye filos, dilataciones y remates adecuados).	M2	829,68	$ 30.773,00	$ 25.531.742,64	0,00	0%	-	0,00	0%	-	829,68	100%	$ 25.531.742,64
5.03	PAÑETE COLUMNAS	M2	1.560,39	$ 32.476,00	$ 50.675.225,64	0,00	0%	-	0,00	0%	-	1.560,39	100%	$ 50.675.225,64
5.04	PAÑETE ARQUITRABE (Incluye filos, dilataciones y remates adecuados).	ML	3.350,28	$ 20.414,00	$ 68.392.615,92	0,00	0%	-	0,00	0%	-	3.350,28	100%	$ 68.392.615,92
5.05	PAÑETE DE FRONTON	M2	200,39	$ 35.881,00	$ 7.190.193,59	0,00	0%	-	0,00	0%	-	200,39	100%	$ 7.190.193,59
5.06	PAÑETE REMATE INTERIOR DE LAS BOVEDAS (Incluye filos y remates adecuados).	ML	18.702,88	$ 16.125,00	$ 301.583.940,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	18.702,88	100%	$ 301.583.940,00
5.07	FILOS COLUMNAS	ML	3.715,20	$ 16.125,00	$ 59.907.600,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	3.715,20	100%	$ 59.907.600,00
6	**PISOS BASES**															
6.01	EXCAVACION h=40 (ARQUEOLOGICO) (Incluye carque y retiro)	M3	1.087,08	$ 298.304,00	$ 324.280.312,32	0,00	0%	-	0,00	0%	-	1.087,08	100%	$ 324.280.312,32
6.02	RECEBO Y COMPACTACION h=0,25 B-400	M3	615,28	$ 122.213,00	$ 75.195.214,64	0,00	0%	-	0,00	0%	-	615,28	100%	$ 75.195.214,64
6.03	BASE CONCRETO POBRE h=0,05	M3	147,04	$ 507.969,00	$ 74.691.761,76	0,00	0%	-	0,00	0%	-	147,04	100%	$ 74.691.761,76
7	**PISOS ACABADOS**															
7.01	CENEFA EN BALDOSA DE CEMENTO HIDRAULICO (Incluye destronque, pulida y brillada)	ML	2.682,23	$ 28.986,00	$ 77.747.118,78	0,00	0%	-	0,00	0%	-	2.682,23	100%	$ 77.747.118,78
7.02	PISO EN BALDOSA DE CEMENTO HIDRAULICO (Incluye destronque, pulida y brillada)	M2	2.691,17	$ 112.180,00	$ 301.895.450,60	0,00	0%	-	0,00	0%	-	2.691,17	100%	$ 301.895.450,60
8	**PINTURAS**															
8.01	PINTURA DE CAL	M2	9.544,37	$ 20.065,00	$ 191.507.784,05	0,00	0%	-	0,00	0%	-	9.544,37	100%	$ 191.507.784,05
8.02	PINTURA PIEDRA	M2	463,12	$ 13.835,00	$ 6.407.265,20	0,00	0%	-	0,00	0%	-	463,12	100%	$ 6.407.265,20
9	**CIELO RASO**															
9.01	CIELO RASO EN PAÑETE BAJO MALLA 1:4, E= 2 CM	M2	2.980,64	$ 90.825,00	$ 270.716.628,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	2.980,64	100%	$ 270.716.628,00
10	**CUBIERTAS**															
10.01	TEJA SUPERHONDA	M2	6.453,61	$ 66.513,00	$ 429.248.961,93	0,00	0%	-	0,00	0%	-	6.453,61	100%	$ 429.248.961,93
10.02	MANTO TIPO FIBERGLASS METAL FL-100 10M2 3MM FV-AL	M2	6.453,61	$ 52.644,00	$ 339.743.844,84	0,00	0%	-	0,00	0%	-	6.453,61	100%	$ 339.743.844,84
10.03	TEJA DE BARRO	M2	6.453,61	$ 88.811,00	$ 573.151.557,71	0,00	0%	-	0,00	0%	-	6.453,61	100%	$ 573.151.557,71
10.04	CABALLETE EN TEJA DE BARRO	ML	543,44	$ 39.670,00	$ 21.558.264,80	0,00	0%	-	0,00	0%	-	543,44	100%	$ 21.558.264,80
10.05	RESTAURACION REPARACION MANTENIMIENTO Y MONTAJE DE CERCHAS DE CUBIERTA EN MADERA EN LA ZONA CENTRAL DEL COLUMBARIO D INCLUYE PROTESIS O ENSAMBLES, RASPADO O CEPILLADO ACABADO CON IMPRANOL	UND	3,00	$ 1.613.363,00	$ 4.840.089,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	3,00	100%	$ 4.840.089,00
11	**INSTALACIONES ELECTRICAS**															
11.1	SALIDAS ELÉCTRICAS															
11.1.1	Salida para luminaria en techo, en tubo conduit EMT de 1/2", con conductores de cobre 2No12 + 1No14 AWG tipo PE-HF-FR-LS-CT. Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios para	UND	176,00	$ 554.583,00	$ 97.606.608,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	176,00	100%	$ 97.606.608,00
11.1.2	Salida para luminaria en columna y fachada, en tubo conduit EMT de 1/2", con conductores de cobre 2No12 + 1No14 AWG tipo PE-HF-FR-LS-CT. Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios	UND	768,00	$ 141.295,00	$ 108.514.560,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	768,00	100%	$ 108.514.560,00
11.1.3	Derivación de luminaria desde salida eléctrica en cable encauchetado 3x12 AWG con clavija aérea con polo a tierra desde luminaria con toma aérea. Incluye tapa con orificio central y	UND	176,00	$ 29.006,00	$ 5.105.056,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	176,00	100%	$ 5.105.056,00
11.1.4	Salida para toma monofásica doble con polo a tierra para red normal, en tubo conduit EMT de 1/2", con conductores de cobre 2No12 + 1No14 AWG tipo PE-HF-FR-LS-CT. Incluye soportes,	UND	15,00	$ 917.613,00	$ 13.764.195,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	15,00	100%	$ 13.764.195,00
11.2	TABLEROS, PROTECCIONES Y MANDOS	GBL														
11.2.1	Suministro, montaje y conexión de automático enchufable de 1x20, 1x30, 1x40 o 1x50 amperios.	UND	30,00	$ 22.291,00	$ 668.730,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	30,00	100%	$ 668.730,00
11.2.2	Suministro, montaje y conexión de automático industrial regulado caja moldeada de 20 a 25 amperios.	UND	4,00	$ 720.425,00	$ 2.881.700,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	4,00	100%	$ 2.881.700,00
11.2.3	Suministro, montaje y conexión de tablero trifásico con espacio para totalizador de 12 circuitos. Debe disponer de puerta y chapa, barra de neutro y barra de tierra.	UND	4,00	$ 541.269,00	$ 2.165.076,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	4,00	100%	$ 2.165.076,00
11.2.4	Suministro, montaje, anclaje y conexión de gabinete de control de iluminación central en cada Columbario. Incluye barrajes en cobre, puentes y accesorios. Solo accionamiento manual	UND	4,00	$ 1.858.524,00	$ 7.434.096,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	4,00	100%	$ 7.434.096,00
11.3	ACOMETIDAS CABLES Y DUCTOS	GBL														
11.3.1	Suministro y tendido de acometida trifásica en conductores de cobre 3No6+1No6+1No8 AWG tipo PE-HF-FR-LS-CT por tubo. Incluye accesorios para completar la actividad.	ML	656,00	$ 85.743,00	$ 56.247.408,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	656,00	100%	$ 56.247.408,00
11.3.2	Suministro y tendido de ducto PVC de 2". Incluye curvas, uniones, boquillas, material de relleno, excavación, compactación y accesorios necesarios para su óptima instalación.	ML	470,00	$ 78.790,00	$ 37.031.300,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	470,00	100%	$ 37.031.300,00
11.3.3	Suministro y construcción de caja de inspección en mampostería tipo CS276 del O.R, para cableado de acometidas eléctricas. Incluye tapa, marco, contramarco y accesorios.	UND	1,00	$ 2.846.906,00	$ 2.846.906,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	1,00	100%	$ 2.846.906,00
11.3.4	Suministro y tendido de ducto PVC de 1 1/2". Incluye curvas, uniones, boquillas, material de relleno, excavación, compactación y accesorios necesarios para su óptima instalación.	ML	656,00	$ 52.574,00	$ 34.488.544,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	656,00	100%	$ 34.488.544,00

11.3.5	Suministro y construcción de caja de inspección en mampostería tipo CS275 del O.R, para cableado de acometidas eléctricas. Incluye tapa, marco, contramarco y accesorios.	UND	6,00	$ 1.673.599,00	$ 10.041.594,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	6,00	100%	$ 10.041.594,00
11.4	LUMINARIAS															
11.4.1	Suministro, montaje y conexión de Luminaria stil led Bala recesada 8" de 22w chip marca SAMSUNG con especificación y modelo indicado en el estudio fotométrico. Incluye elementos para montaje, fijación y/o descuelgue.	UND	176,00	$ 302.599,00	$ 53.257.424,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	176,00	100%	$ 53.257.424,00
11.4.2	Suministro, montaje y conexión de Luminaria stil led Bañador de muro de 28w x 1m 4000k chip marca BRIDGELUX con especificación y modelo indicado en el estudio fotométrico. Incluye elementos para montaje, fijación y/o descuelgue.	UND	32,00	$ 408.328,00	$ 13.066.496,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	32,00	100%	$ 13.066.496,00
11.4.3	Suministro, montaje y conexión deLuminaria stil led Bañador de muro de 9w x 30cm 4000k chip marca BRIDGELUX con especificación y modelo indicado en el estudio fotométrico. Incluye elementos para montaje, fijación y/o descuelgue.	UND	736,00	$ 264.165,00	$ 194.425.440,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	736,00	100%	$ 194.425.440,00
12	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, RED AGUAS LLUVIAS Y EQUIPOS ESPECIALES**															
12.1	CANALETA CON REJILLA - DIMENSION 0.35x0.3															
12.1.1	CANALETA CON REJILLA - DIMENSION 0.35X0.3	ML	1.194,28	$ 366.891,00	$ 438.170.583,48	0,00	0%	-	0,00	0%	-	1.194,28	100%	$ 438.170.583,48
12.1.2	DEMOLICION DE CANALETAS EXISTENTES	M3	153,09	$ 132.616,00	$ 20.302.183,44	0,00	0%	-	0,00	0%	-	153,09	100%	$ 20.302.183,44
12.1.3	ADECUACION DE SUPERFICIES CON MORTERO	M2	477,71	$ 54.588,00	$ 26.077.233,48	0,00	0%	-	0,00	0%	-	477,71	100%	$ 26.077.233,48
12.2	CAJA RECOLECTORA CON CAMARA PARA SEDIMENTOS															
12.2.1	CAJAS DE 0.4*0.8 Y ALTURA 0.6, SALIDA F EN 8 IN	UND	4,00	$ 680.594,00	$ 2.722.376,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	4,00	100%	$ 2.722.376,00
12.2.2	TUBERIA F=8 IN	ML	16,60	$ 179.312,00	$ 2.976.579,20	0,00	0%	-	0,00	0%	-	16,60	100%	$ 2.976.579,20
12.2.3	YEE GRES 20X8 IN	UND	4,00	$ 334.614,00	$ 1.338.456,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	4,00	100%	$ 1.338.456,00
12.2.4	CODO GRES 45º	UND	4,00	$ 326.418,00	$ 1.305.672,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	4,00	100%	$ 1.305.672,00
12.4	ACUEDUCTO															
12.3.1	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 3" A 3/4". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF, REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR, REGISTROS Y ACCESORIOS. LONGITUD PROMEDIO =6.5MT).	UND	1,00	$ 476.347,00	$ 476.347,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	1,00	100%	$ 476.347,00
12.3.2	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/4" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	ML	454,91	$ 24.857,00	$ 11.307.697,87	0,00	0%	-	0,00	0%	-	454,91	100%	$ 11.307.697,87
12.3.3	TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	ML	25,08	$ 19.829,00	$ 497.311,32	0,00	0%	-	0,00	0%	-	25,08	100%	$ 497.311,32
12.3.4	TUBERIA PVC-P RDE 21 3/4" Agua Fria - Red de suministro (Incluye excavación manual, relleno inicial en base granular B-200, instalación y accesorios).	ML	31,56	$ 18.320,00	$ 578.179,20	0,00	0%	-	0,00	0%	-	31,56	100%	$ 578.179,20
12.3.5	POCETA EN CONCRETO 3000 psi	UND	5,00	$ 175.350,00	$ 876.750,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	5,00	100%	$ 876.750,00
12.3.6	LLAVE MANGUERA F=0.5 IN	UND	5,00	$ 62.660,00	$ 313.300,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	5,00	100%	$ 313.300,00
13	**ASEO**															
13.1	ASEO DURANTE LA OBRA	MES	72,00	$ 1.520.813,00	$ 109.498.536,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	72,00	100%	$ 109.498.536,00
14	**MANEJO ARQUEOLOGICO**								0,00							
14.1	Supervisión permanente de las obras que impliquen la remoción superficial o sub superficial terrestre del terreno con el objetivo de identificar oportunamente y evitar la pérdida de bienes arqueológicos no identificados.	MES	48,00	$ 14.129.606,00	$ 678.221.088,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	48,00	100%	$ 678.221.088,00
15	**MONTAJE DE LAMINAS OBRA "AURAS ANOMINAS"**															
15.1	MONTAJE DE LAMINAS DE OBRA "AURAS ANONIMAS" (INCLUYE TRANSPORTE AL SITIO DE LA INSTALACION.)	UND	14.482,00	$ 16.916,00	$ 244.977.512,00	0,00	0%	-	0,00	0%	-	14.482,00	100%	$ 244.977.512,00
A	**SUB - TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los items)**				**10.614.124.379,01**			**22.437.342,27**			**22.437.342,27**			**10.591.687.036,74**
B	**Administración (16%)**				**1.698.259.900,64**			**3.589.974,76**			**3.589.974,76**			**1.694.669.925,88**
C	**Imprevistos (3%)**				**318.423.731,37**			**673.120,27**			**673.120,27**			**317.750.611,10**
D	**Utilidad (5%)**				**530.706.218,95**			**1.121.867,11**			**1.121.867,11**			**529.584.351,84**
F	**SUB - TOTAL COSTOS INDIRECTOS (sumatoria valor total de los items)**				**2.547.389.850,96**			**5.384.962,14**			**5.384.962,15**			**2.542.004.888,82**
G	**TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)**				**13.161.514.229,97**			**27.822.304,41**			**27.822.304,42**			**13.133.691.925,56**
H	**AMORTIZACION DE ANTICIPO (30%)**							**8.346.691,32**						
J	**TOTAL A PAGAR**							**19.475.613,08**						

GUILLERMO FERNANDO VALDES
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA OBRA
CONSORCIO VIRREY CULTURAL
CONTRATISTA

MAURICIO HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA
CONSORCIO VIRREY CULTURAL
CONTRATISTA

GONZALO LLEVANO HOYOS
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA
CONSORCIO RI PATRIMONIAL
INTERVENTOR

LUIS ALEXANDER JIMENEZ
DIRECTOR DE OBRAINTERVENTORIA
CONSORCIO RI PATRIMONIAL
INTERVENTOR